

ONURKENT.ARMAGO.NET SİTEMİZ WEB PORTALI

KULLANIM KILAVUZU

Bu WEB portal aslında daha önceki dönemden aklımızda idi, ancak geçen dönem yaşadığımız süreç, bizi çok fazla atılımı erteleme durumunda bıraktı. 27 Temmuz 2025 Genel Kurul toplantımızda 72 oyluk bir çoğunlukla yönetim değiştikten sonra dahi ancak 21 Ekim 2025 tarihinde yeni yönetim karar defterini Adliye'den alıp noterden yetki alabilmiştir. O tarihten itibaren çalışmalar her yönü ile devam etmekte olup, bu kanal ve WhatsApp grubu üzerinden bilgilendirmelere devam edilecektir.

WEB Portalının ana amacı aylık olarak yapılan ödemeleri veri tabanına yükleyerek, kat maliklerinin istediği cihaz ve ortamdan borç/alacak durumunu görmesi/kontrol etmesidir. Bunun dışında yönetim duyuruları ve hukuki süreç gelişmeleri de aynı ortamdan duyurulmaya devam edecektir. Bunların dışında da komşularımızın paylaşmak istediği fotoğraflar ve anılar istek oldukça paylaşılacaktır.

WEB portalına Onurkent.armago.net adresine telefon, PC veya tablet tarayıcısı üzerinden girilebilir. Bu adresin kullanılma sebebi mevcut çalışan bir alan adının (domain) alt alan adı olarak oluşturulmuş olmasıdır. Böylelikle siteye bir maliyet çıkarılmamıştır, zaman içerisinde site adına bir alan adı alınırsa oraya aktarılabilir. Ana menüdeki seçenekler aşağıdaki şekildedir;



- 1- Aidat Sorgu seçildiğinde kullanıcıya Üye Kodu ve Üye Şifresi sorulacaktır. Üye kodu toplamda 8 karakterden oluşmak üzere, evinizin renginin ilk harfi (S/P/Y), sonra soyadınızın ilk 3 harfi (Türkçe karakter kullanmaksızın yani “İ” yerine “I”, “Ç” yerine “C” vs. gibi) ve son olarak sol tarafı sıfırla doldurulmuş toplam 4 haneden oluşan eski ev numarasından oluşmaktadır. Örneğin: Mehmet Atakan isminde bir kişi yeşil evlerin 28 numarasında ikamet ediyorsa üye kodu “YATA0028” şeklinde olacaktır. Şifre başlangıçta herkes için 123456 olarak tanımlanmıştır, ancak bu şifre değiştirilmeden sistem sorgulamaya izin vermeyecektir. O sebeple önce menüdeki şifre değiştirme seçeneğinden şifrenizi değiştirmeniz gerekmektedir. Şifreler tek yönlü kendi içinde hashlendiği (şifre karıştırma metodu) için unutulması durumunda bizim görüp söylememiz mümkün değildir, ancak sıfırlanarak tekrar 123456 haline getirilebilir. Bilgiler girilip onay seçildiğinde hesap dökümü görüntülenecektir. 2024-2025 dönem bakiyesi sonrası 2025 Temmuz- 2026 Haziran arası dönem ay ay gösterilecek ve en altta borç/alacak durumu yazılacaktır. Ayrıca daha önce toplanan 1.500 TL su motor tamirat ek bütçesinin ödenip ödenmediği bilgisi de verilmektedir. Ana menü seçeneği sizi ana menüye yönlendirecektir.
- 2- Hukuki süreç seçeneği seçildiğinde ekrana gelen doküman kutusu tıklanarak hukuki süreci bilgisayar veya telefonunuza indirilerek okunabilir.
- 3- Yönetim duyuruları da hukuki süreç mantığında çalışmaktadır, tek fark birden fazla duyuru olabileceği için istenen duyuru kutusu tıklanarak indirilebilir ve görüntülenebilir.
- 4- Denetim duyuruları da yönetim duyuruları mantığında çalışmaktadır, her denetim kurulu duyurusu hangi dönemi kapsadığı ile ilgili resim seçilerek bilgisayara indirilebilir veya telefonda okunabilir .
- 5- Projeler-Bahçe-Tamirat seçeneği altında hangi bölümü seçer iseniz onunla ilgili çalışmalarla ilgili özet bilgi veriliyor olacaktır.
- 6- Siteden Güncel Görüntüler başlığı altında sitedeki son durumu özetleyen resimler izlenebilmektedir. Resmin üzerine gelindiğinde resim biraz büyütülerek gösterilmekte, üzerine tıkladığında ise ayrı bir pencerede gerçek boyutunda görüntülenmektedir. Telefonda izleniyorsa resmin üzerine hafif dokunarak veya basarak aynı şekilde kullanılabilir.
- 7- Unutulmayan Fotoğraflar içinde halen bizim seçtiğimiz birkaç fotoğraf yer almaktadır, fotoğrafa tıkladığında büyütülerek ayrı bir sayfada görüntülenebilir.
- 8- Şifre değiştirme ekranında Üye kodu, eski şifre (ilk etapta 123456) ve yeni atamak istediğiniz şifrenizi iki kez yazmanız istenecektir. Şifre 6 karakterden oluşmak zorunda olup küçük/büyük harf, rakam ve özel karakterlerden oluşabilir. Bilgiler doğru girildiğinde Onay ile şifre değiştirilecektir.

- 9- İletişim seçeneğinde ise Yönetici telefon ve e-postası ile denetçi e-postası bulunmaktadır. Bu e-postaların üzerine tıklanarak e-posta oluşturup yollamak mümkündür. Ayrıca site ulaşım adresi ve Google Maps üzerinden navigasyon yönlendirmesi bu menüde bulunmaktadır.

Hatalı olduğunu düşündüğünüz bilgileri ve varsa siteye eklemek/değiştirmek istediğiniz konuları lütfen bizle paylaşın elimizden geleni yapalım.

Rolando ARMAGO